

TRENDSCOPE

12 TRENDER

UPPDATERAD 29 JUNI 2026

Anpassning till nya byggregler och innovationsstöd

Fokus på hur svenska byggföretag och relaterade aktörer anpassar sig till nya byggregler, driver hållbar innovation och utnyttjar innovationsstöd för att utveckla framtidens byggande.

● Mikro ● Makro ● Mega

MAKROTREND

Övergång till funktionsbaserade byggregler för ökad innovation

De nya byggreglerna, 'Möjligheternas byggregler', som trädde i kraft 1 juli 2025, ersätter detaljerade föreskrifter med funktionskrav. Detta skapar flexibilitet för företag att använda nya material, metoder och tekniska lösningar, vilket driver innovation inom byggsektorn.

Reglering

Innovation

Effektivisering

1 OBSERVATION · SENAST 8 MAJ 2026

Regeländringar inom byggande - Boverket

boverket.se

Nya byggregler skapar nya möjligheter för innovation

resurseffektivbebyggelse.se

2026 01 08 Nya Lagar och Regler 2026

byggherre.se

MAKROTREND

Skärpta klimatprestandakrav och gränsvärden för byggnader

Boverkets förslag om nya gränsvärden för byggnaders klimatpåverkan signalerar en tydlig trend mot strängare reglering. Detta tvingar företag att integrera hållbarhetsfrågor tidigt i projekten och fokusera på att bygga klimatneutralt och energieffektivt för att möta framtida krav.

Reglering

Hållbarhet

Politik

3 OBSERVATIONER · SENAST 8 MAJ 2026

Trendspaning: svenska bygg- och anläggningsbranschen 2025 - WSP

wsp.com

Hållbarhet | Svenska Hus AB

svenskahus.se

Boverkets förslag till gränsvärden är ett steg framåt - Svenskt Trä

svenskttra.se

MIKROTREND

Tillväxt av ConTech-startups och digitalisering av byggprocesser

Sverige uppvisar en stark tillväxt av startups inom byggteknik (ConTech) som utvecklar lösningar för projektledning, datautnyttjande och effektivisering av byggprocesser. Denna trend drivs av behovet att anpassa sig till nya regler och krav på hållbarhet, vilket skapar en marknad för digitala verktyg och mjukvara inom byggsektorn.

Digitalisering

Innovation

Ai

3 OBSERVATIONER · SENAST 8 MAJ 2026

Hospitality Capital Raises and Investors in the U S January 1st To 31st 2026castleplacement.com**Hospitality Startups**fundraiseinsider.com**tracxn.com**tracxn.com

MAKROTREND

Cirkulär ekonomi och återanvändning av byggkomponenter blir standard

Boverket driver aktivt på för en övergång till cirkulär ekonomi inom byggsektorn, med fokus på kunskapsdelning och vägledning kring återanvändning av byggkomponenter och digital informationshantering. Detta svarar mot att byggbranschen genererar över 40% av Sveriges avfall och syftar till att minska resursuttag och klimatpåverkan.

Cirkularitet

Hallbarhet

Produktion

1 OBSERVATION · SENAST 8 MAJ 2026

Cirkular Ekonomi

boverket.se

Uppdrag Om En Cirkular Byggsektor Hc10361

riksdagen.seskr.seextra.skr.se

MIKROTREND

Skärpta krav på cirkulär ekonomi i byggsektorn

Bygg- och fastighetssektorn står inför skärpta krav på cirkulär ekonomi, drivet av både nationella strategier och EU-lagstiftning. Detta innebär ett ökat fokus på att minska avfall, öka återanvändning och återvinning av byggmaterial samt att utveckla system för demontering. Företag måste anpassa sina processer och affärsmodeller för att möta dessa krav.

Cirkularitet

Reglering

Hallbarhet

22 OBSERVATIONER · SENAST 8 MAJ 2026

Ny EU-lagstiftning för cirkulär ekonomi - Naturvårdsverket

naturvardsverket.se

“Övergången till cirkulär ekonomi måste ske skyndsamt”

aktuellhallbarhet.se

Nya ledamöter ska stärka arbetet med cirkulär ekonomi

miljo-utveckling.se

MAKROTREND

Anpassning till nya byggregler och förenklade bygglovsprocesser

Branschen genomgår en anpassning till nya byggregler, särskilt de som påverkas av EU-direktiv som den nya byggproduktförordningen. Samtidigt införs förenklingar i bygglovsprocessen, vilket förväntas underlätta byggnation och renovering, särskilt utanför detaljplanerade områden. Detta kräver att företag håller sig uppdaterade och anpassar sina processer och produkter.

Reglering

Affarsmodeller

Effektivisering

31 OBSERVATIONER · SENAST 8 MAJ 2026

Nya Byggregler Slapper Fram Yrkesstolthetenbyggframtid.se**Byggregler - Innovationsföretagen**innovationsforetagen.se**Hur påverkas den svenska byggvardagen av de skärpta regelverken?**ri.se

MAKROTREND

Ökad efterfrågan på innovationsstöd för grön omställning

Företag söker aktivt innovationsstöd för att finansiera projekt som stärker deras forsknings- och innovationsförmåga inom cirkulär ekonomi och hållbar resursanvändning. Detta drivs av behovet att utveckla nya affärsmodeller, minska svinn och skapa hållbara system i linje med den gröna omställningen. Tillväxtverket, Vinnova, Energimyndigheten och Formas är centrala aktörer i att...

Innovation

Hållbarhet

Ekonomi

15 OBSERVATIONER · SENAST 8 MAJ 2026

Sök finansiering för digital hållbar omställning i Norra Mellansverige - Tillväxtverket

tillvaxtverket.se

Sju av tio företag vill öka investeringar för omställning

aktuellhallbarhet.se

Finansiering för hållbar omställning - RISE

ri.se

MIKROTREND

Låg adoption av nya byggregler trots övergångsperiod

Trots att nya byggregler trädde i kraft 2025 och blir tvingande i juli 2026, har endast en liten andel (12.7%) av byggsektorns aktörer börjat tillämpa dem. Bristande förståelse och upplevd komplexitet utgör hinder, vilket kan leda till längre handläggningstider och ökade kostnader för företag som inte anpassar sig i tid.

Reglering

Arbetskraft

Effektivisering

1 OBSERVATION · SENAST 8 MAJ 2026

Bara Var Attonde Har Tagit Steget Till Nya Reglernanordicconstruction.se**Boverkets Nya Byggregler 2025 Bfs 2024 Serien Sa Paverkas Du och Darfor Behover Du**kravkompetens.com**Boverkets Nya Byggregler**hissforbundet.se

MAKROTREND

Ökat tillgängligt innovationsstöd för pilotprojekt: living labs, testkök och inkubatorstöd

Vinnova, Almi och regionala medel pekar på finansieringsmöjligheter för digitaliserings- och hållbarhetsprojekt; tidiga experiment som testkök och micro-inkubatorer dyker upp som praktiska pilots. Handlingsplan: sök relevanta utlysningar, bygg ett 6–12 mån pilot (testkök) och använd pilotresultat för att skala lösningar internt eller ansöka om ytterligare stöd.

Innovation

Digitalisering

42 OBSERVATIONER · SENAST 4 MARS 2026

Avancerad digitalisering - Industriell behovsdriven innovation | Vinnova

vinnovaexternupgrade.acc.vinnova.se

Startskottet! Nu börjar din företagsresa! - Almi

almi.se

Så utvecklas arbetsmarknaden 2025 - 2026 - Arbetsförmedlingen

arbetsformedlingen.se

MIKROTREND

Övergång från detaljstyrning till funktionskrav

Boverket reviderar byggreglerna (BBR) för att ge branschen större ansvar att utveckla egna tekniska lösningar. För snickeriföretag innebär detta ett skifte från att följa strikta allmänna råd till att själva behöva verifiera att deras lösningar uppfyller övergripande funktionskrav.

Reglering

3 OBSERVATIONER · SENAST 8 MAJ 2026

Anmälan av tekniska regler

technical-regulation-information-system.ec.europa.eu

Oppnar For Innovation Men Lamnar Klimatet At Andra

byggframtid.se

[PDF] RR 2023-52 - Regelrådet

regelradet.se

MAKROTREND

Övergång till funktionsbaserade byggregler

Från 1 juli 2025 ersätter Boverket detaljerade råd med funktionskrav. Detta tvingar VVS-företag att förlita sig på nya, verifierade branschrekommendationer (t.ex. från Säker Vatten och RISE) för att säkerställa fackmässigt utförande och regelefterlevnad.

Reglering

5 OBSERVATIONER · SENAST 8 MAJ 2026

Regeländringar inom byggande - Boverket

boverket.se

Nya BBR - Sustend

sustend.se

Flera nya regler och branschkrav – det här behöver du veta inför 2026

byggherre.se

MAKROTREND

Skärpta byggregler och branschregler kräver auktorisation och digital dokumentation

Boverkets nya byggregler (gäller från 1 juli 2025) och Säker Vattens reviderade branschregler (Säker Vatteninstallation 2026:1) ställer ökade krav på auktorisation, spårbarhet och digitala intyg vid VVS-installationer. Företag måste certifiera personal, uppdatera arbetsinstruktioner och införa digital rapportering för att bibehålla marknadstillträde och undvika avvikelser vid besiktning.

Reglering

Arbetskraft

Digitalisering

3 OBSERVATIONER · SENAST 8 MAJ 2026

Vatten och avlopp - PBL kunskapsbanken - Boverket

boverket.se

Branschregler Säker Vatteninstallation 2026:1 - Säker Vatten

sakervatten.se

Standard - Plaströrssystem - Plaströr för avlopp (låg och hög temperatur) inomhus - Termoplaster - Rekommenderad praxis för installation SS-ENV

13801 - Svenska institutet för standarder, SIS

sis.se